



Российская Федерация
НОВГОРОДСКАЯ ОБЛАСТЬ
ОБЛАСТНОЙ ЗАКОН

**О внесении изменений в областной закон «О некоторых
вопросах оборота земель сельскохозяйственного назначения
на территории Новгородской области»**

Принят Новгородской областной Думой 26 марта 2026 года

Статья 1

Внести в областной закон от 03.10.2011 № 1057-ОЗ «О некоторых вопросах оборота земель сельскохозяйственного назначения на территории Новгородской области» (газета «Новгородские ведомости» от 08.10.2011, 06.07.2012, 21.12.2012, 03.07.2013, 07.10.2013, 02.04.2014, 06.11.2015, 30.12.2016, 07.04.2023, 26.12.2025) следующие изменения:

1) в статье 12:

- а) в наименовании слово «уведомлений» заменить словом «решений»;
- б) в абзаце первом слова «земельных долей, предусмотренные статьями 10, 12, 12¹, 13¹ и 14¹» заменить словами «земельных долей, решения, предусмотренные статьями 10, 12, 12¹, 13¹, 14¹ и 19¹»;
- в) в пункте 2 после слов «земельных долей,» дополнить словом «решения,»;

2) главу 2 дополнить статьей 13¹ следующего содержания:

«Статья 13¹. Об особенностях перевода земель сельскохозяйственного назначения или земельных участков в составе таких земель из одной категории в другую

1. Перевод земель сельскохозяйственного назначения или земельных участков в составе таких земель из одной категории в другую, за исключением земель, находящихся в федеральной собственности, осуществляется Правительством Новгородской области либо уполномоченным органом с учетом особенностей, предусмотренных статьями 3 и 7 Федерального закона от 21 декабря 2004 года № 172-ФЗ «О переводе земель или земельных участков из одной категории в другую» и настоящей статьей.

2. Для перевода земель сельскохозяйственного назначения или земельных участков в составе таких земель из одной категории в другую, за исключением земель, находящихся в федеральной собственности, заинтересованным лицом подается ходатайство о переводе земель из одной категории в другую или ходатайство о переводе земельных участков из состава земель одной категории в другую в отношении земель сельскохозяйственного назначения или земельных участков в составе таких земель, за исключением земель, находящихся в федеральной собственности (далее - ходатайство) в Правительство Новгородской области либо уполномоченный орган.

3. В случае отсутствия оснований для отказа в принятии ходатайства к рассмотрению, указанных в части 2 статьи 3 Федерального закона от 21 декабря 2004 года № 172-ФЗ «О переводе земель или земельных участков из одной категории в другую», в отношении земель сельскохозяйственного назначения или земельных участков в составе таких земель, за исключением земель, находящихся в федеральной собственности, Правительство Новгородской области либо уполномоченный орган в течение одного месяца со дня поступления ходатайства направляет предложение Губернатору Новгородской области о переводе таких земель или земельных участков в составе таких земель из одной категории в другую.

4. В случае согласия с предложением о переводе земель сельскохозяйственного назначения или земельных участков в составе таких земель, за исключением земель, находящихся в федеральной собственности, из одной категории в другую Губернатор Новгородской области в течение трех рабочих дней со дня его получения вносит в порядке, установленном Регламентом Новгородской областной Думы, в Новгородскую областную Думу проект областного закона о переводе земель сельскохозяйственного назначения или земельных участков в составе таких земель из одной категории в другую.

5. Акт о переводе земель или земельных участков в отношении земель сельскохозяйственного назначения или земельных участков в составе таких земель, за исключением земель, находящихся в федеральной собственности, принимается Правительством Новгородской области либо уполномоченным органом после рассмотрения Новгородской областной Думой законодательной инициативы, предусматривающей перевод земель сельскохозяйственного назначения или земельных участков в составе таких земель из одной категории в другую, и принятия соответствующего областного закона, предусматривающего перевод земель сельскохозяйственного назначения или земельных участков в составе таких земель из одной категории в другую.

В случае отклонения областного закона, предусматривающего перевод земель сельскохозяйственного назначения или земельных участков в составе таких земель из одной категории в другую Правительством Новгородской области либо уполномоченным органом принимается акт об отказе в переводе земель или земельных участков в отношении земель сельскохозяйственного назначения или земельных участков в составе таких земель, за исключением земель, находящихся в федеральной собственности.

6. Поступивший в Новгородскую областную Думу в соответствии с частью 13 статьи 3 Федерального закона от 21 декабря 2004 года № 172-ФЗ «О переводе земель или земельных участков из одной категории в другую» проект областного закона в течение трех рабочих дней со дня его поступления направляется председателем Новгородской областной Думы на заключение в федеральный орган исполнительной власти, осуществляющий функции по выработке государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере использования и охраны земель сельскохозяйственного назначения, способом, позволяющим определить дату поступления указанного проекта областного закона в данный федеральный орган исполнительной власти.

7. Проект областного закона рассматривается Новгородской областной Думой на очередном заседании, но не ранее истечения срока представления заключения, предусмотренного частью 13 статьи 3 Федерального закона от 21 декабря 2004 года № 172-ФЗ «О переводе земель или земельных участков из одной категории в другую».

Статья 2

Настоящий областной закон вступает в силу со дня, следующего за днем его официального опубликования.

**Губернатор
Новгородской области** **А.В.Дронов**



Великий Новгород
30 марта 2026 года
№ 851-ОЗ