

**Информация**  
**по законодательной инициативе Новгородской областной Думы**  
**«О внесении изменений в Жилищный кодекс Российской Федерации»**

В Новгородскую областную Думу поступило обращение депутата Новгородской областной Думы Чурсинова А.Б. о законодательной инициативе по внесению изменений в статьи 198 и 199 Жилищного кодекса Российской Федерации (далее - законопроект) в части установления порядка проверки по инициативе органа государственного жилищного надзора на соответствие лицензионных требований лицензиатов, которые получили лицензии до 1 сентября 2024 года и, в случае выявления несоответствий, предусмотрения процедуры прекращения действия такой лицензии, с правом повторного её получения после устранения всех выявленных нарушений лицензионных требований в целях исключения из рынка управления многоквартирными домами недобросовестных управляющих организаций.

С учетом Методических рекомендаций по юридико-техническому оформлению законопроектов предлагается по законопроекту учесть замечания юридико-технического и редакционного характера:

1) наименование законопроекта изложить в следующей редакции: «О внесении изменений в статьи 198 и 199 Жилищного кодекса Российской Федерации», поскольку изменения вносятся только в две статьи (с тем расчетом, чтобы исполнители могли по наименованию законодательного акта определить его основное содержание, легко запомнить, при необходимости быстро отыскать);

2) в абзаце первом статьи 1 законопроекта необходимо указать перечень источников официального опубликования в следующей редакции: «(Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, № 1, ст. 14; 2014, № 30, ст. 4256; 2015, № 27, ст.3967; 2017, №1, ст.10; 2018, № 1, ст.69, № 15, ст. 2030; 2022, № 27, ст. 4618; 2023, № 26, ст. 4681, ст.4684)»;

3) текст законопроекта требует доработки, в том числе правок юридико-технического характера, а именно:

структуру статьи 1 законопроекта (а именно нумерацию) предлагается изменить в связи с тем, что законопроекты о внесении изменений в законодательные акты имеют особую структуру статьи, которая не имеет наименования, а также делится на пункты, нумеруемые арабскими цифрами с закрывающей круглой скобкой;

в абзацах втором, третьем и пятом статьи 1 в тексте номера частей 5.5 и 6.3 необходимо указать, используя надстрочный символ 5<sup>5</sup> и 6<sup>3</sup>;

в абзаце пятом следует обратить внимание, что изложение части 2 статьи 199 в новой редакции представляется излишним, поскольку она только дополняется ссылкой на часть 5<sup>5</sup> статьи 198. Структурная единица законодательного акта может излагаться в новой редакции, если в неё вносятся существенные изменения.

**Председатель комитета**



18.10.2024

**С.В.Кротова**