Проект

**Российская Федерация**
**НОВГОРОДСКАЯ ОБЛАСТНАЯ ДУМА**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от №
Великий Новгород

**Об областном законе «О внесении изменений в областной закон «О предоставлении земельных участков на территории Новгородской области»**

Новгородская областная Дума **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Принять областной закон «О внесении изменений в областной закон «О предоставлении земельных участков на территории Новгородской области».

2. Направить указанный областной закон Губернатору Новгородской области Дронову А.В. для подписания и обнародования.

**Проект подготовил и завизировал:**

**Заместитель министра строительства, архитектуры и имущественных отношений Новгородской области** **К.Е. Волчугин**

Проект внесен
Губернатором Новгородской области
Дроновым А.В.

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат 274C92E17CC2DADA64894FBF00
Владелец Дронов Александр Валентинович
Действителен с 15.10.2025 по 08.01.2027
Дата подписания: 15.04.2026

**Российская Федерация**

**НОВГОРОДСКАЯ ОБЛАСТЬ**

ОБЛАСТНОЙ ЗАКОН

# О внесении изменений в областной закон «О предоставлении земельных участков на территории Новгородской области»

Принят Новгородской областной Думой _____ 2026 года

**Статья 1**

Внести в областной закон от 27.04.2015 № 763-ОЗ «О предоставлении земельных участков на территории Новгородской области» (газета «Новгородские ведомости» от 30.04.2015, 30.12.2016, 07.07.2017, 29.12.2017, 02.11.2018, 05.04.2019, 05.06.2020, 03.11.2022, 01.09.2023, 08.12.2023, 01.03.2024, 28.06.2024, 14.03.2025, 09.09.2025, 06.03.2026) следующие изменения:

1) в части 1 статьи 5:

а) абзац второй изложить в следующей редакции:

«Заявление о предоставлении земельного участка, а в случаях и по основаниям, предусмотренным подпунктами 6 и 7 статьи 39-5 Земельного кодекса Российской Федерации, пунктами 7 - 12 части 1 статьи 6 настоящего областного закона, заявление о постановке граждан на учет в качестве лиц, имеющих право на предоставление земельных участков в собственность бесплатно, подается в уполномоченный Правительством Новгородской области орган исполнительной власти Новгородской области по управлению и распоряжению земельными участками или орган местного самоуправления городского округа, муниципальных округов Новгородской области (далее - уполномоченный орган):»;

б) дополнить абзацами следующего содержания:

«через организацию почтовой связи, иную организацию, осуществляющую доставку корреспонденции;

в форме электронного документа через федеральную государственную информационную систему «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)» (далее - единый портал);

через многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг (далее - многофункциональный центр).»;

2) часть 1 статьи 6 дополнить пунктом 10-2 следующего содержания:

«10-2) земельного участка для индивидуального жилищного строительства, ведения личного подсобного хозяйства, находящегося в государственной или муниципальной собственности, женщинам, являющимся гражданами Российской Федерации, родившим и воспитавшим десять и более детей, являющихся гражданами Российской Федерации, и удостоенным звания «Мать-героиня» в соответствии с указом Президента Российской Федерации о некоторых вопросах совершенствования государственной наградной системы Российской Федерации (далее - женщины, удостоенные звания «Мать-героиня»), имеющим на день подачи заявления о постановке граждан на учет в качестве лиц, имеющих право на предоставление земельных участков в собственность бесплатно, место жительства на территории Новгородской области;»;

3) в статье 7:

а) в части 1:

в абзаце втором слова «непосредственно, посредством почтового отправления или в форме электронного документа либо через многофункциональный центр» исключить;

дополнить абзацем следующего содержания:

«В случае направления заявления через единый портал предоставление копии документа, удостоверяющего личность гражданина, его представителя (в случае подачи заявления представителем), не требуется.»;

б) в части 2:

подпункт «в» пункта 1 изложить в следующей редакции:

«в) документ, подтверждающий регистрацию по месту жительства на территории муниципального образования Новгородской области»;

в подпункте «е» пункта 3, подпункте «е» пункта 4 слова «справка о регистрации по месту жительства или по месту пребывания» заменить словами «документ, подтверждающий регистрацию по месту жительства или по месту пребывания на территории муниципального образования Новгородской области,»;

дополнить пунктом 4-2 следующего содержания:

«4-2) для граждан, указанных в пункте 10-2 части 1 статьи 6 настоящего областного закона:

а) копия документа, удостоверяющего личность гражданина, его представителя (в случае подачи заявления представителем);

б) нотариально удостоверенная доверенность (в случае подачи заявления представителем);

в) документы, подтверждающие присвоение звания «Мать-героиня»;

г) документ, подтверждающий регистрацию по месту жительства на территории муниципального образования Новгородской области.

В случае если указанные в подпунктах «в», «г» настоящего пункта документы, за исключением копий судебных решений, гражданином не представлены самостоятельно, то уполномоченный орган запрашивает их в порядке, предусмотренном федеральным законодательством об организации предоставления государственных и муниципальных услуг;»;

в подпункте «е» пункта 5 слова «справка о регистрации по месту жительства или по месту пребывания» заменить словами «документ, подтверждающий регистрацию по месту жительства или по месту пребывания на территории муниципального образования Новгородской области,»;

4) в части 1 статьи 8:

а) в абзаце первом слова «30 календарных» заменить словами «8 рабочих»;

б) после абзаца первого дополнить абзацем следующего содержания:

«В случае если в течение установленного срока в орган местного самоуправления не поступили документы (сведения), которые

уполномоченный орган запрашивает в порядке, предусмотренном федеральным законодательством об организации предоставления государственных и муниципальных услуг, срок принятия решения, предусмотренный абзацем первым настоящей части, продлевается на 12 рабочих дней.».

**Статья 2**

Настоящий областной закон вступает в силу со дня, следующего за днем его официального опубликования.

**Заместитель министра**
**строительства, архитектуры**
**и имущественных отношений**
**Новгородской области** **К.Е. Волчугин**

# ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

## к проекту областного закона «О внесении изменений в областной закон «О предоставлении земельных участков на территории Новгородской области»

Настоящим проектом областного закона «О внесении изменений в областной закон «О предоставлении земельных участков на территории Новгородской области» (далее Проект) вносятся изменения в областной закон от 27.04.2015 № 763-ОЗ «О предоставлении земельных участков на территории Новгородской области» (далее областной закон № 763-03) с целью приведения его в соответствие с действующим федеральным и областным законодательством.

В связи с принятием Федерального закона от 28 ноября 2025 года № 435-ФЗ «О предоставлении социальных гарантий женщинам, удостоенным звания «Мать - героиня», вступившим в силу с 01 января 2026 года, возникла необходимость внесения изменений в областной закон № 763-03.

Федеральным законом от 28 ноября 2025 года № 435-ФЗ «О предоставлении социальных гарантий женщинам, удостоенным звания «Мать - героиня» закреплены дополнительные меры социальной поддержки женщин, удостоенных звания «Мать-героиня». В соответствии с внесенными изменениями, среди прочего, женщины, удостоенные звания «Мать-героиня», имеют право на предоставление в собственность бесплатно земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, в случае и порядке, которые установлены органами государственной власти субъектов Российской Федерации в соответствии с земельным законодательством.

Проектом предлагается внесение изменений в областной закон № 763-03 с целью повышения доступности предоставления услуги по постановке граждан (участники СВО и члены их семей, многодетные семьи, семьи, имеющие в составе детей – инвалидов) на учет в качестве лиц, имеющих право на предоставление земельных участков в собственность бесплатно, в электронном формате.

Дополнительно проектом предлагается уточнить, что при направлении заявления через Единый портал государственных и муниципальных услуг предоставление копии документа, удостоверяющего личность гражданина, его представителя (в случае подачи заявления представителем), не требуется, так как в этом случае сведения документа, удостоверяющего личность, проверяются при подтверждении учетной записи в федеральной государственной информационной системе «ЕСИА».

Изменения вносятся во исполнение решений, принятых 14 ноября 2025 года на совещании под председательством Министра обороны Российской Федерации А.Р. Белоусова, в соответствии с планом – графиком реализации мероприятий по организации предоставления мер социальной поддержки участникам СВО и членам их семей.

В настоящее время электронный сервис Министерства обороны России «Витрина данных» позволяет в рамках предоставления услуги получать информацию: об участии военнослужащих в СВО, статусе ветерана боевых действий и наличии наград. Это упрощает предоставление услуги, сокращает количество документов, требуемых у заявителя и дает возможность предоставлять услугу в более короткие сроки.

Протоколом совещания от 13 февраля 2026 года № 69пр Министерства цифрового развития, связи и массовых коммуникаций Российской Федерации с субъектами Российской Федерации по вопросу качества предоставления меры социальной поддержки рекомендовано субъектам Российской Федерации оптимизировать срок предоставления услуги, а в описании целевого состояния услуги рекомендовано установить срок не более 8 рабочих дней.

Областным законом № 763-03 предусмотрено, что уполномоченный орган формирует списки получателей земельных участков с учетом необходимости ведения дифференцированного учета граждан в зависимости от цели предоставления земельного участка. Поэтому срок принятия решения о постановке на учет граждан предлагается уменьшить для всех категорий граждан.

При постановке на учет граждан, имеющих трех и более детей, у уполномоченного органа возникает необходимость проверки наличия оснований для постановки таких граждан на учет в качестве нуждающихся в жилых помещениях, а также проверять наличие ранее предоставленных в собственность бесплатно, в аренду без проведения торгов, в постоянное (бессрочное) пользование, пожизненное наследуемое владение земельных участков. С целью проверки указанных сведений уполномоченный орган делает запросы в порядке, предусмотренном федеральным законодательством об организации предоставления государственных и муниципальных услуг. В связи с тем, что ответы на эти запросы могут не поступить в течение 8 рабочих дней, срок принятия решения предлагается продлить на 12 рабочих дней.

Дополнительно в рамках реализации пункта 3 постановления Правительства Российской Федерации от 27 сентября 2011 года № 797 «О взаимодействии между многофункциональными центрами предоставления государственных и муниципальных услуг и федеральными органами исполнительной власти, органами государственных внебюджетных фондов, органами государственной власти субъектов Российской Федерации, органами местного самоуправления или в случаях, установленных законодательством Российской Федерации, публично-правовыми компаниями», в котором рекомендуется высшим исполнительным органам субъектов Российской Федерации организовать мероприятия по переводу очных обращений граждан за предоставлением государственных услуг в многофункциональные центры, предлагается внести изменения в часть 1 статьи 5 областного закона № 763-03 в том числе исключив способ подачи заявления в уполномоченный орган посредством очного приема граждан.

Проект согласован с органами местного самоуправления муниципальных образований Новгородской области.

При проведении первичной антикоррупционной экспертизы представленного проекта областного закона наличие коррупциогенных факторов не выявлено.

**Заместитель министра**
**строительства, архитектуры**
**и имущественных отношений**
**Новгородской области** **К.Е. Волчугин**

## ФИНАНСОВО - ЭКОНОМИЧЕСКОЕ ОБОСНОВАНИЕ

**к проекту областного закона «О внесении изменений в областной закон «О предоставлении земельных участков на территории Новгородской области»**

Реализация областного закона «О внесении изменений в областной закон «О предоставлении земельных участков на территории Новгородской области» не потребует изменения размеров доходов и расходов областного бюджета.

**Заместитель министра**
**строительства, архитектуры**
**и имущественных отношений**
**Новгородской области** **К.Е. Волчугин**

## ПЕРЕЧЕНЬ

**нормативных правовых актов, подлежащих признанию утратившими силу, приостановлению, изменению или принятию в связи с принятием областного закона «О внесении изменений в областной закон «О предоставлении земельных участков на территории Новгородской области»**

Принятие проекта областного закона «О внесении изменений в областной закон «О предоставлении земельных участков на территории Новгородской области» потребует внесения изменений в распоряжение Правительства Новгородской области от 19.06.2025 № 358-рг «Об утверждении перечня государственных услуг, очное обращение граждан за предоставлением которых осуществляется исключительно в государственном областном автономном учреждении «Многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг», и перечня государственных услуг, предоставляемых в упреждающем (проактивном) режиме и (или) исключительно в электронном виде».

Признания утратившими силу, приостановления, дополнения или принятия других актов областного законодательства не потребует.