

Российская Федерация
НОВГОРОДСКАЯ ОБЛАСТНАЯ ДУМА

П О С Т А Н О В Л Е Н И Е

Великий Новгород

**Об областном законе
«О внесении изменения в статью 11
областного закона «О региональной
системе капитального ремонта общего
имущества в многоквартирных домах,
расположенных на территории
Новгородской области»**

Новгородская областная Дума **п о с т а н о в л я е т**:

1. Принять областной закон «О внесении изменения в статью 11 областного закона «О региональной системе капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Новгородской области».
2. Направить указанный областной закон Губернатору Новгородской области для подписания и обнародования.

Проект подготовил и завизировал:

Министр жилищно-коммунального хозяйства
и топливно-энергетического комплекса
Новгородской области

И.Ю. Николаева

Российская Федерация
НОВГОРОДСКАЯ ОБЛАСТЬ
ОБЛАСТНОЙ ЗАКОН

**«О внесении изменения в статью 11 областного закона
«О региональной системе капитального ремонта общего имущества в
многоквартирных домах, расположенных на территории Новгородской
области»**

Принят Новгородской областной Думой _____

Статья 1

Внести в статью 11 областного закона от 03.07.2013 № 291-ОЗ «О региональной системе капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Новгородской области» (газета «Новгородские ведомости» от 05.07.2013, 06.03.2014, 30.04.2014, 31.12.2014, 05.06.2015, 11.12.2015, 06.05.2016, 02.09.2016, 02.06.2017, 06.10.2017, 02.02.2018, 30.11.2018, 07.06.2019, 04.10.2019, 06.03.2020, 06.08.2021, 02.09.2022, 07.04.2023, 05.04.2024, 28.06.2024, 30.08.2024, 01.11.2024) изменение, заменив в пункте 3 части 10 слова «установленным Правительством Российской Федерации» словами «установленным частью 2 статьи 176 Жилищного кодекса Российской Федерации».

Статья 2

Настоящий областной закон вступает в силу с 14 декабря 2025 года.

**Министр жилищно-коммунального
хозяйства и топливно-энергетического
комплекса Новгородской области**

И.Ю. Николаева

**Пояснительная записка
к проекту областного закона «О внесении изменения в статью 11
областного закона «О региональной системе капитального ремонта
общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на
территории Новгородской области»**

Проект областного закона «О внесении изменения в статью 11 областного закона «О региональной системе капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Новгородской области» подготовлен в соответствии с внесением изменений в положения части 2 статьи 176 и части 3 статьи 180 Жилищного кодекса Российской Федерации (далее – ЖК РФ).

Федеральным законом от 13 декабря 2024 года № 475-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», вступающим в силу 14 декабря 2025 года, внесены изменения в ЖК РФ, в соответствии с которыми изменены положения части 2 статьи 176 и части 3 статьи 180 ЖК РФ, определяющие, в каких кредитных организациях может быть открыт специальный счет, предназначенный для аккумулирования взносов на капитальный ремонт, уплачиваемых собственниками помещений, принявшими решение о формировании фонда капитального ремонта на счете (счетах) регионального оператора.

При проведении первичной антикоррупционной экспертизы установлено, что коррупциогенные факторы в представленном проекте областного закона отсутствуют.

**Министр жилищно-коммунального
хозяйства и топливно-энергетического
комплекса Новгородской области**

И.Ю. Николаева

ПЕРЕЧЕНЬ НОРМАТИВНЫХ ПРАВОВЫХ АКТОВ,
подлежащих признанию утратившими силу, приостановлению,
изменению или принятию в связи с принятием областного закона «О
внесении изменения в статью 11 областного закона «О региональной системе
капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах,
расположенных на территории Новгородской области»

Принятие областного закона «О внесении изменения в статью 11 областного закона «О региональной системе капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Новгородской области» не влечет за собой необходимость признания утратившими силу, приостановления или принятия нормативных правовых актов Новгородской области и не потребует внесения изменений в нормативные правовые акты Новгородской области.

**Министр жилищно-коммунального
хозяйства и топливно-энергетического
комплекса Новгородской области**

И.Ю. Николаева

ФИНАНСОВО-ЭКОНОМИЧЕСКОЕ ОБОСНОВАНИЕ
к проекту областного закона «О внесении изменения в статью 11
областного закона «О региональной системе капитального ремонта общего
имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории
Новгородской области»

Принятие областного закона «О внесении изменения в статью 11 областного закона «О региональной системе капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Новгородской области» не потребует дополнительных расходов, покрываемых за счет областного бюджета.

**Министр жилищно-коммунального
хозяйства и топливно-энергетического
комплекса Новгородской области**

И.Ю. Николаева